

Nous (R VIALE et JJ GASTALDI) avons rendu visite le 2 octobre au Service de l'URBANISME qui, à ce stade, n'est pas concerné, et le Service de Foncier/Cadastre qui a consulté le fichier et nous a indiqué qu'à ce jour aucun acte de mutation n'était publié au profit de l'Etablissement Public Foncier PACA (problème de fichier mis à jour au 1<sup>er</sup> janvier ?).

Rendez-vous est pris avec Melle BENVENUTO chef du service Aménagement pour le 6 octobre

Le 6 octobre R VIALE a rencontré Melle BENVENUTO, discussion agréable avec une interlocutrice compétente.

Le dossier ne peut, selon notre interlocutrice, avancer tant que les acquisitions foncières ne sont pas réalisées.

R VIALE a souligné les difficultés techniques à prendre en compte :

Problèmes de desserte :

accès à la voie Léopold RITONDALE : extrêmement difficile,

accès par la Médiane : problématique,

accès par la rue Branly : très étroite, délicat, avec en plus les embarras de la Poste.

Problèmes d'évacuation des eaux pluviales :

afflux d'eau en provenance de la voie L RITONDALE,

problèmes liés à la Sauvette (elle-même incluse dans le PPRI).

Melle BENVENUTO est apparue très attentive, notamment sur la nappe phréatique et le niveau des terrains par rapport à la mer, de même que la surcharge du Roubaud par rapport aux ZACs en cours du Roubaud, de la Crestade...

R VIALE JJ GASTALDI